

MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÁ SKALICE

odbor výstavby a životního prostředí

třída T. G. Masaryka 80, 552 03

www.ceskaskalice.cz

Záměr: Z/2025/46030
Řízení: R/2025/48962
Čj.: R/2025/48962/2

Počet listů: 1
Počet příloh: 0
Počet listů příloh: 0
Počet svazků příloh: 0
Spisový znak: 330

vyřizuje: Ing. Lenka Balcarová

telefon: 491 490 063

e - mail: stavebni5@ceskaskalice.cz

V České Skalici 12. března 2025

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Městský úřad Česká Skalice, odbor výstavby a životního prostředí, jako příslušný stavební úřad (dále jen „stavební úřad“) podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), obdržel dne 6. března 2025 žádost, kterou podala společnost

C L F chemicals a.s., IČO 260 05 654, Podhradní 69, 55203 Česká Skalice, zastoupena na základě plné moci společností **Design4function s.r.o.**, IČO 283 65 186, Ohradní 1443/24b, 140 00 Praha 4, (dále jen „stavebník“), o vydání změny povolení, a to společného povolení pro stavbu energetických úspor objektu čp. 69 v České Skalici na pozemku p.č. 1045 dle KN v katastrálním území (dále jen „k.ú.“) Česká Skalice podle projektové dokumentace s názvem „**Energetické úspory ve společnosti CLF chemicals a.s.**“ z listopadu 2023, kterou vypracovala společnost Design4function s.r.o., Ohradní 1443/24b, 140 00 Praha – Michle a ověřila MgA. Vendula Hladíková, autorizovaný architekt, ČKA 03 451, týkající se lhůty pro dokončení stavby. Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení.

Společné povolení předmětné stavby čj. MUCS/6972/2024/VÝST/Blc ze dne 4. července 2024 nabylo právní moci dne 26. července 2024, dle kterého byla stanovena lhůta pro dokončení stavby do 30. dubna 2025. Doba platnosti společného rozhodnutí je 2 roky ode dne nabytí právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Stavebník předložil stavebnímu úřadu doklady prokazující, že stavba byla v uvedené době zahájena.

Předmětem změny povolení je změna lhůty pro dokončení stavby, nově do **4. července 2026**.

Stavební úřad Česká Skalice shromáždil všechny podklady pro vydání rozhodnutí a oznamuje zahájení řízení podle § 188 stavebního zákona, ve kterém upouští podle ustanovení § 189 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání, neboť poměry v území jsou stavebnímu úřadu známy. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do **15 dnů od doručení tohoto oznámení**. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři stavebního úřadu (Městský úřad Česká Skalice, odbor výstavby a životního prostředí) v úřední dny (pondělí a středa) v době od 8.00 – 12.00 a 13.00 – 17.00 hod.

otisk razítka

Digitálně

podepsal Martin

Řehák

dne 12.03.2025 10:34

Martin Řehák

vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

TEL.: 491 490 011

IČ: 00272591

FAX: 491 490 067-8

DIČ: CZ272591

DS: f8yb27v

KB Náchod, č.ú. 9005-2420551/0100

Rozdělovník:

žadatel

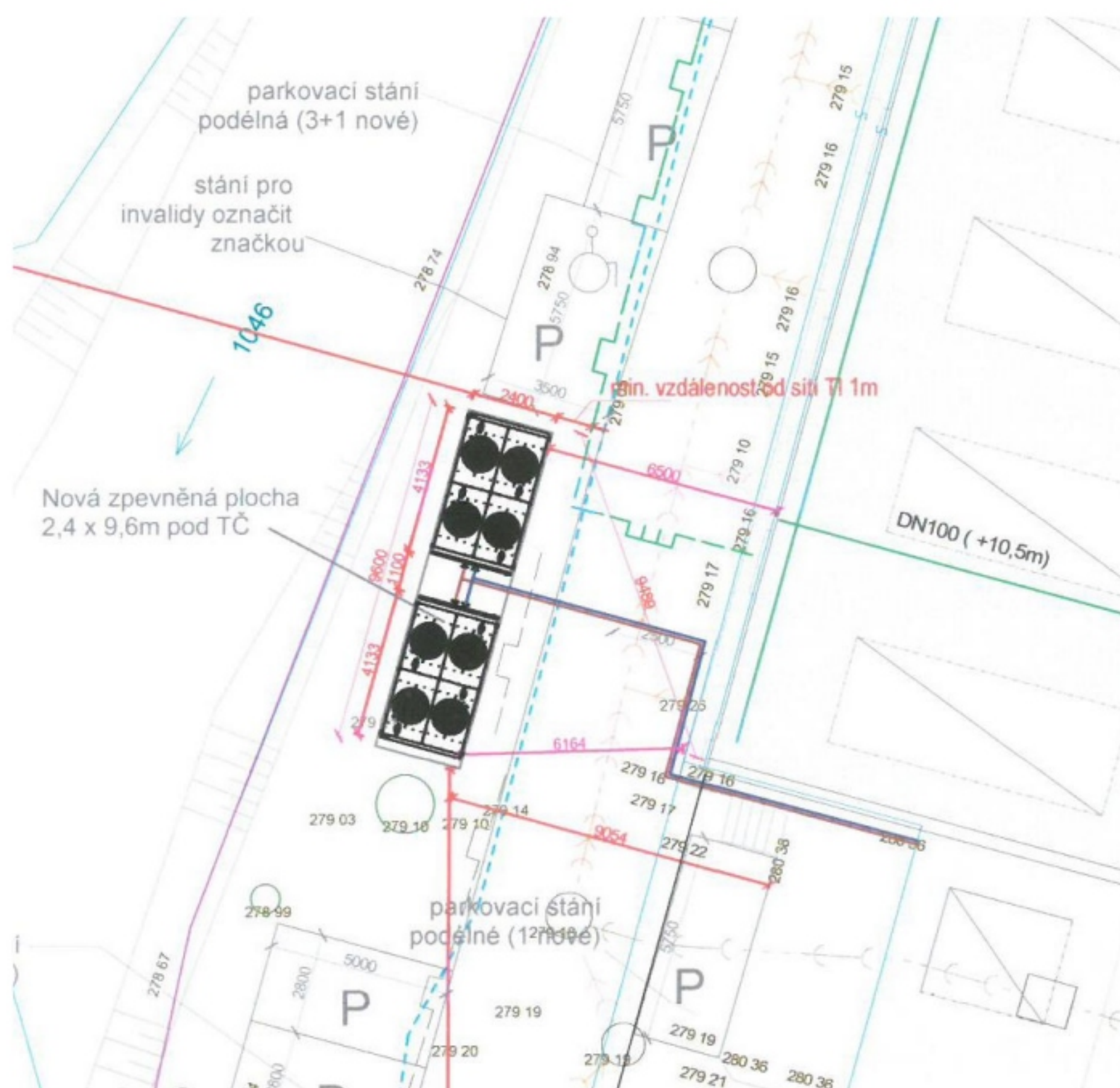
1. **C L F chemicals a.s.**, IČO 260 05 654, Podhradní 69, 55203 Česká Skalice, zastoupena na základě plné moci společností **Design4function s.r.o.**, IČO 283 65 186, Ohradní 1443/24b, 140 00 Praha 4

• **osoby, které mají vlastnická nebo jiná věcná práva** k pozemkům nebo stavbám na nich a tyto pozemky mají společnou hranici s pozemkem, na kterém má být záměr uskutečněn

2. Město Česká Skalice, IČ 002 72 591, třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice
3. Česká spořitelna, a.s., IČO 45244782, Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000 Praha 4
4. [REDAKCE]
5. Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005 Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové
6. ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4
7. GasNet Služby, s.r.o., IČ 279 35 311, Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno

• **dotčené orgány**

8. Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Východ, Náchodská 530, 549 32 Velké Poříčí (Závazné stanovisko čj. HSHK-4358-2/2023 ze dne 8.12.2023)
9. Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Královéhradecký a Pardubický kraj, Ulrichovo náměstí 810, 500 02 Hradec Králové (závazné stanovisko čj. SEI-1650/2024/52.101 z 18.1.2024)



Vypraveno: 12. března 2025